



Comissão de Melhoramentos do Esteiro - Associação

Número de Pessoa Coletiva: 513523618 – Morada: Esteiro 3320-104 Janeiro de Baixo

RELATÓRIO

PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DO ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA LEI N.º 36/2021, DE 14.6. (LQEUP)

Exmos. Srs.

Vimos respeitosamente solicitar a V.Ex^{as} se dignem apreciar e decidir favoravelmente a Atribuição do Estatuto de Utilidade Pública à Comissão de Melhoramentos do Esteiro-Associação sita no lugar do Esteiro, Freguesia de Janeiro de Baixo, Concelho de Pampilhosa da Serra, Distrito de Coimbra.

1.FINS da Comissão de Melhoramentos do Esteiro-Associação:

- » Desenvolvimento local;
- » Solidariedade social;
- » Ambiente, património natural e qualidade de vida;
- » Apoio na Proteção de crianças, jovens, idosos ou outras pessoas em situação de vulnerabilidade, física, psicológica, social ou económica;
- » Apoio na Proteção de pessoas e bens com ações preventivas de defesa contra incêndios;
- » Preservação do Património Histórico, Artístico e Cultural;
- » Atividades Recreativas

2. ATIVIDADES

2.1. Historial

- Fundação da Comissão de Melhoramentos do Esteiro: janeiro de 1952
- Constituição como Pessoa Coletiva com o NIPC 900261250 a 16/02/1983
- Construção da sede – Casa de Convívio da Aldeia em abril de 1998
- Constituição como Associação com o NIPC 513523618 a 02/06/2015 adotando a designação de Comissão de Melhoramentos do Esteiro – Associação com sede no Largo da Comissão de Melhoramentos no Lugar do Esteiro.



Comissão de Melhoramentos do Esteiro - Associação

Número de Pessoa Coletiva: 513523618 – Morada: Esteiro 3320-104 Janeiro de Baixo

2.2. Descrição dos Fins, Atividades e Serviços Prestados à Comunidade:

- A Direção da Comissão de Melhoramentos do Esteiro – Associação tem como missão de tudo fazer para melhorar e valorizar a nossa aldeia de modo a torna-la ainda mais agradável para quem cá vive, para quem pensa

regressar mais definitivamente e também mais atrativa para quem nos visita pelo que o nosso Lema é “Colocar o Esteiro no Mapa” e um local de visita obrigatória no Concelho da Pampilhosa da Serra e da Região.

- Dinamização da Festas de Verão no início de agosto em parceria com a Comissão da Capela bem como a Sardinhas da Pascoa, Magusto e Fogueira do Natal.

- Dinamização do Bar e Salão da Casa de Convívio sempre que possível aos Domingos, Feriados e Fins de Semana de maior afluxo de Esteirenses e Amigos ao longo do ano;

- Cedência do Salão a entidades e projetos comunitários a decorrer no Concelho que visem promover o convívio estimulando o Bem-Estar Físico e Mental entre os nossos habitantes combatendo dessa forma o Isolamento Social bem como apoiar de forma direta pessoas em situação mais vulnerável estando atentos para eventuais debilidades no acesso a habitações, distribuição da rede de águas, saneamento, energia alertando de imediato as entidades competentes.

- Manter atualizados os meios de comunicação públicos afetos à Comissão de Melhoramentos nomeadamente as suas Redes Sociais através das Páginas do Facebook – “Esteiro Terra Linda” e “Esteiro Com Vida” bem como através da página de Instagram – “esteiro terra linda” onde podem ser consultadas todas as dinâmicas da coletividade e da aldeia ao longo dos últimos anos até aos dias de hoje e ainda o uso para comunicação imediata em Grupo de Fechado de WhatsApp gerido pela Direção o qual já conta com cerca de 170 membros onde se partilham informações relevantes do interesse exclusivo com habitantes e descendentes espalhados pelo Mundo sendo esta ferramenta um verdadeiro sucesso no apoio à atratividade das gerações mais novas pelo gosto às suas origens.

2.3 Indicar o número de beneficiários ou de utilizadores das atividades que pratica ou dos serviços que presta:

- A Aldeia do Esteiro possui na atualidade cerca de 65 habitantes em permanência acrescendo este número aos fins de semana para cerca de 80 face a sazonalidade laboral de alguns dos residentes para fora da região durante a semana, contudo em épocas festivas assiste-se ao regresso de muitos filhos da terra residentes na Grande Lisboa e Coimbra e de Emigrantes na Suíça, França e Alemanha atingindo os cerca de 400 habitantes nos períodos festivos sazonais com especial relevância no Verão.



Comissão de Melhoramentos do Esteiro - Associação

Número de Pessoa Coletiva: 513523618 – Morada: Esteiro 3320-104 Janeiro de Baixo

2.4 Condições de acesso a benefícios, atividades e serviços:

- O acesso a eventos, convívios, festividades ou comemorações promovidas pela Comissão de Melhoramentos são geralmente gratuitos e de acesso livre a todos os seus associados, familiares e amigos, bem como ao espaço do Salão da Casa de Convívio, à zona do Bar e dos Jogos Recreativos a qual dispõe de Ping-Pong, Matraquilhos, Setas, Jogos Infantis e outros Jogos de grupo.

2.5 Indicar os projetos que se proponha realizar no futuro:

- Os projetos mais relevantes são diversos destacando-se alguns já em execução:

» Obras de Requalificação da Casa de Convívio que visam a Adaptação dos Quartos existentes no 1º andar para a Criação de Alojamento Local sendo necessária a melhoria estética do edifício desde a recuperação do telhado, caleiras, melhoria do conforto térmico com instalação de sistema de AC e substituição de portas e janelas, melhoria na acessibilidade a pessoas de mobilidade reduzida quer no exterior quer no interior, segurança de muro de suporte de grandes dimensões na lateral do edifício,

» Execução de Candidatura nº152 ao Fundo Ambiental no âmbito do Condomínio de Aldeia – Aviso 04/CO8-i01.01/2023 a qual foi iniciada em Abril de 2023 tendo sido desenvolvidos até ao momento todo o processo de comunicação de projeto, aviso e discussão pública estando a aguardar-se emissão de Termo de Aceitação que permita passar a fase de adjudicação de trabalhos de limpezas e desmatação criando a chamada Faixa de Segurança de 100mts em redor da Aldeia.

» Recuperação e manutenção de Represas em cursos de agua (Ribeiros) circundantes à Aldeia denominadas de Presa dos Azigos e Presa das Fontes responsáveis por reter agua para reforço dos seus regadios respetivos ainda em uso por habitantes na aldeia sendo fundamentais para garantir a sustentabilidade da alguma Agricultura de subsistência que teimosamente ainda se faz. Para além disso estas represas com dezenas de anos de existência revertem-se da maior importância no apoio à prevenção e extinção de focos de incêndio nascentes dado que as mesmas estão inseridas numa vasta mancha florestal de pinheiro bravo e eucalipto.

São naturalmente também locais de lazer e de grande importância para fauna e flora características desta região.

3. COLABORAÇÃO COM OUTRAS ENTIDADES

» Camara Municipal de Pampilhosa da Serra

– Apoios Financeiros Pontuais / Concessão de Materiais de Construção / Cedência de Técnicos de Geriatria para Realização de Atividades de cariz social e cultural



Comissão de Melhoramentos do Esteiro - Associação

Número de Pessoa Coletiva: 513523618 – Morada: Esteiro 3320-104 Janeiro de Baixo

com Seniores / Apoio Técnico no Setor da Floresta na Elaboração de Candidatura / Execução e Manutenção de Arruamentos Públicos, Florestais e Agrícolas com recurso a maquinaria pesada.

» Junta de Freguesia de Janeiro de Baixo

- Apoios Financeiros Pontuais / Concessão de Materiais de Construção para realização de melhorias nas redes de Regadio da Aldeia / Trabalhos Sazonais de Limpezas de Matos e Herbáceas em Arruamentos e Espaços Públicos da Aldeia – Parque de Merendas; Cemitério; Fontes e Açudes.

» Santa Casa da Misericórdia de Pampilhosa da Serra

- Cedência de Técnicos de Geriatria para Realização de Atividades de cariz social e cultural com Seniores.

» Cáritas Diocesana de Coimbra

- Promoção de Atividades com Utentes do Centro de Dia e Apoio Domiciliário do Esteiro no Salão da Casa de Convívio da Coletividade.

» Casa do Concelho de Pampilhosa da Serra sita em Lisboa

- Apoio na promoção e divulgação de atividades regionalista bem como de usos e costumes tradicionais da região da Beira Serra e Região do Pinhal Interior através do Jornal Serras da Pampilhosa de edição mensal integrando eventos promovidos por aquela entidade na sua sede na Rua das Escolas Gerais em Alfama – Lisboa.

4. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES PARA CARATERIZAÇÃO

4.1. Descrever os meios humanos e materiais, incluindo logísticos, de que dispõe, designadamente, lista de assalariados ou prestadores de serviços com indicação do valor das remunerações ou honorários e informação sobre a qualidade de associado:

» A coletividade dispõe na atualidade de um Edifício no centro da Aldeia composto por 2 pisos designado de Casa de Convívio o qual contém amplo salão para festividades com zona de jogos, Bar, Cozinha Ampla devidamente equipada e Forno a Lenha típico com 2 Churrasqueiras de apoio. No 1º andar dispõe de 3 quartos equipados com casa de banho privada e uma pequena cozinha de apoio. Possui ainda biblioteca, sala de arrumos e sala da Direção. Como já referido não possui assalariados sendo o trabalho desenvolvido pelos corpos sociais de forma voluntária e gratuita. A Coletividade possui na atualidade cerca de 400 associados com quotas em dia cuja quotização anual mínima é de 5Eur por sócio.



Comissão de Melhoramentos do Esteiro - Associação

Número de Pessoa Coletiva: 513523618 – Morada: Esteiro 3320-104 Janeiro de Baixo

4.2. Informação sobre a eventual remuneração dos membros dos órgãos sociais:

» A coletividade não dispõe de quaisquer funcionários ou assalariados

5. FUNDAMENTOS QUE JUSTIFICAM A ATRIBUIÇÃO DO ESTATUTO

- No entender da Direção da Comissão de Melhoramentos do Esteiro a atribuição do Estatuto reverte-se da maior importância não só pelo reconhecimento público que merece a sua ação na defesa dos interesses da Aldeia do Esteiro em sintonia com a região, mas sobretudo pela possibilidade de permitir uma maior capacidade de atração de apoios financeiros quer de empresas quer de particulares os quais generosamente de disponibilizam a apoiar na execução dos projetos atrás referidos os quais são fundamentais para a vitalidade da Aldeia e tudo aquilo que a mesma representa, bem como para a defesa de pessoas e bens face ao risco evidente da problemática dos Incêndios Florestais nestes territórios.

08/05/2024

António Luís Pereira Caetano

Presidente da Direção da Comissão de Melhoramentos do Esteiro.